



HRS Real Estate AG, Frauenfeld  
www.hrs.ch

Frauenfeld, 9. Juni 2010

## **Medienmitteilung**

### **Grundsteinlegung Obere Schüsspromenade**

**An der Oberen Schüsspromenade in Biel entstehen neue Wohnungen, ein Parkhaus und Gewerbeflächen. Heute Morgen wurde der Grundstein für dieses für den Standort Biel sehr bedeutende und städtebaulich attraktive Projekt gelegt. Das Parkhaus soll im Herbst 2011 und die Wohnungen / Geschäftslokalitäten im Herbst 2012 übergeben werden.**

Auf der Baustelle zwischen der Gerbergasse und der Freiestrasse ist bisher noch nicht viel passiert, was die Augen eines Fussgängers hätte aufleuchten lassen – aber das wird sich bald ändern. Die Aushubarbeiten sind bis auf einen letzten Teil bereits vollständig abgeschlossen und derzeit werden der zweitletzte Teil der Bodenplatte sowie die Decke über dem 4. Untergeschoss (Parking) betoniert. Um den Weg zum weiteren Ausbau und zur Fertigstellung des Projektes zu ebnen, haben die Bauherrschaften – die Parking Biel AG und die Anlagestiftung Turidomus – zusammen mit der für die Realisierung zuständigen Totalunternehmung HRS Real Estate AG im Beisein von weiteren Gästen und beteiligten Partnern heute symbolisch den Grundstein gelegt.

Martin Kull, CEO der HRS Real Estate lässt die letzten Wochen und Monate auf der Baustelle Revue passieren und erklärt: „Da wir hier im Wasser bauen, war das Vorgehen bei den Aushub- und Betonierarbeiten bisher sehr zeitintensiv. Sobald jedoch die Bodenplatte gelegt ist, und das wird anfangs Juli der Fall sein, werden wir zügig voran kommen.“



### **Mehr Wohnraum, weniger Parksuchverkehr und erneutes Wasserplätschern**

Mit 86 neuen Wohnungen (1.5 - 5.5 Zimmer) und rund 300 neuen Parkplätzen in einem zentralen, gedeckten Parking wird einerseits mehr städtischer Wohnraum zur Verfügung gestellt und andererseits auf die Parkplatzsituation auf dem Neumarkt reagiert. Durch die zentrale Erschliessung des gedeckten Parkhauses kann ab Herbst 2011 mit geringerem Suchverkehr gerechnet und der Neumarktplatz vom ruhenden Verkehr befreit werden.

Die Schüss, die heute noch durch einen unterirdischen Kanal fliesst, wird mit der neuen Überbauung wieder sichtbar werden und durch eine Wohnstrasse fliessen. Die dichte Bebauung kehrt der Strasse den Rücken und ist auf zwei Innenhöfe ausgerichtet: so soll auf den Lärm des Verkehrs durch die Stadt reagiert werden.

#### **Weitere Auskünfte:**

Sandra Wetzel, Corporate Communications  
T 052 728 80 42 oder 078 830 25 20  
[sandra.wetzel@hrs.ch](mailto:sandra.wetzel@hrs.ch)